

Republika Hrvatska

Jedinstveni identifikator prijedloga: **256642-2023**

Nadležnom javnom bilježniku kao povjereniku suda

Nadležnom općinskom sudu

**Zoran
Tomić** Digitally signed
by Zoran Tomić
Date: 2023.07.10
10:53:52 +02'00'

**PRIJEDLOG ZA OVRHU NA TEMELJU
VJERODOSTOJNE ISPRAVE**

OVRHOVODITELJ

Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	
Naziv	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
OIB	15907062900
Adresa sjedišta	Miševečka 15/a, 10000 Zagreb
Punomoćnik ovrhovoditelja	
Ime i prezime	Zoran Tomić
OIB	80809284399
Adresa prebivališta/sjedišta	Trg Marka Marulića 17, 10000 Zagreb
Pravna osnova	Odvjetnik
Zakonski zastupnik ovrhovoditelja	
Ime i prezime	TOMISLAV BRNADIĆ
OIB	12671789249
Adresa prebivališta/sjedišta	Jablanska Ulica 23, 10000 Zagreb
Pravna osnova	Osoba ovlaštena za zastupanje pravne osobe

OVRŠENIK

Ovršenik (redni broj: 1)	
Ime i prezime	DRAŽEN TRUSIĆ
OIB	87542137701
Adresa prebivališta	VUČETIĆEV PRILAZ 3, 10000 Zagreb

Vjerodostojne isprave i tražbine

Svi iznosi u eurima dvojno su iskazani u kunama prema fiksnom tečaju konverzije 7,53450.

Vjerodostojna isprava (redni broj: 1)	
Vrsta vjerodostojne isprave	Izvadak iz poslovnih knjiga
Oznaka isprave	30110030041
Datum isprave	06.07.2023.
Opis tražbina iz vjerodostojne isprave	Dospjeli računi za isporučenu toplinsku energiju
Tražbina (redni broj: 1)	
Glavnica	19,49 EUR / 146,85 HRK
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	25.10.2022.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	19,49 EUR / 146,85 HRK
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3823600001500033197
Model	HR00
Poziv na broj	30110030041-0323-2

Tražbina (redni broj: 2)	
Glavnica	40,94 EUR / 308,46 HRK
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	15.12.2022.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	40,94 EUR / 308,46 HRK
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3823600001500033197
Model	HR00
Poziv na broj	30110030041-0323-2
Tražbina (redni broj: 3)	
Glavnica	64,20 EUR / 483,71 HRK
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	30.12.2022.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	64,20 EUR / 483,71 HRK
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3823600001500033197
Model	HR00
Poziv na broj	30110030041-0323-2

Tražbina (redni broj: 4)	
Glavnica	85,76 EUR / 646,16 HRK
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	28.01.2023.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	85,76 EUR / 646,16 HRK
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3823600001500033197
Model	HR00
Poziv na broj	30110030041-0323-2
Tražbina (redni broj: 5)	
Glavnica	84,84 EUR / 639,23 HRK
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	24.02.2023.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	84,84 EUR / 639,23 HRK
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3823600001500033197
Model	HR00
Poziv na broj	30110030041-0323-2

Tražbina (redni broj: 6)	
Glavnica	73,52 EUR / 553,94 HRK
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	24.03.2023.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	73,52 EUR / 553,94 HRK
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3823600001500033197
Model	HR00
Poziv na broj	30110030041-0323-2
Tražbina (redni broj: 7)	
Glavnica	65,11 EUR / 490,57 HRK
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	25.04.2023.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	65,11 EUR / 490,57 HRK
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3823600001500033197
Model	HR00
Poziv na broj	30110030041-0323-2

Novčana tražbina iz vjerodostojnih isprava ukupno

Valuta	Iznos glavnice	Prethodno obračunata kamata	Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga	Ukupno - informativni iznos
EUR / HRK	433,86 / 3.268,92	0,00 / 0,00	0,00 / 0,00	433,86 / 3.268,92

Ovršenik nije podmirio dospjelo potraživanje te se radi naplate tražbine ovrhovoditelja iz vjerodostojne isprave i troškova ovoga postupka predlaže donijeti:

RJEŠENJE O OVRSI

Nalaže se ovršeniku DRAŽEN TRUSIĆ, OIB: 87542137701, VUČETIĆEV PRILAZ 3, 10000 Zagreb, da ovrhovoditelju HEP-TOPLINARSTVO d.o.o., OIB: 15907062900, Miševečka 15/a, 10000 Zagreb:

- na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, 30110030041, namiri tražbinu u iznosu od 19,49 EUR / 146,85 HRK uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 25.10.2022. pa

do isplate po kamatnoj stopi koja se do 31.12.2022. određuje, za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, a od 01.01.2023. po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, na račun ovrhovoditelja IBAN HR3823600001500033197, model HR00, s pozivom na broj 30110030041-0323-2, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi,

- na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, 30110030041, namiri tražbinu u iznosu od 40,94 EUR / 308,46 HRK uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 15.12.2022. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se do 31.12.2022. određuje, za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, a od 01.01.2023. po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, na račun ovrhovoditelja IBAN HR3823600001500033197, model HR00, s pozivom na broj 30110030041-0323-2, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi,
- na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, 30110030041, namiri tražbinu u iznosu od 64,20 EUR / 483,71 HRK uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 30.12.2022. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se do 31.12.2022. određuje, za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, a od 01.01.2023. po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, na račun ovrhovoditelja IBAN HR3823600001500033197, model HR00, s pozivom na broj 30110030041-0323-2, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi,
- na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, 30110030041, namiri tražbinu u iznosu od 85,76 EUR / 646,16 HRK uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 28.01.2023. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, na račun ovrhovoditelja IBAN HR3823600001500033197, model HR00, s pozivom na broj 30110030041-0323-2, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi,
- na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, 30110030041, namiri tražbinu u iznosu od 84,84 EUR / 639,23 HRK uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 24.02.2023. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, na račun ovrhovoditelja IBAN HR3823600001500033197, model HR00, s pozivom na broj 30110030041-0323-2, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi,

- na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, 30110030041, namiri tražbinu u iznosu od 73,52 EUR / 553,94 HRK uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 24.03.2023. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, na račun ovrhovoditelja IBAN HR3823600001500033197, model HR00, s pozivom na broj 30110030041-0323-2, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi,
- na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, 30110030041, namiri tražbinu u iznosu od 65,11 EUR / 490,57 HRK uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 25.04.2023. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, na račun ovrhovoditelja IBAN HR3823600001500033197, model HR00, s pozivom na broj 30110030041-0323-2, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi,

zajedno s odmjerenim troškovima postupka u iznosu od 119,50 EUR / 900,37 HRK uvećanim za zakonske zatezne kamate koje teku od dana donošenja rješenja o ovrsi pa do isplate po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, na račun IBAN HR3823600001500033197, model HR00, s pozivom na broj 30110030041-0323-2, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi.

OVRŠNI ZAHTJEV

Radi naplate tražbine ovrhovoditelja sadržane u nalogu ovršeniku određuje se ovrha na predloženom predmetu i predloženim sredstvom ovrhe:

DRAŽEN TRUSIĆ	
Predmeti ovrhe	Sredstva ovrhe
Ovrha općenito na imovini	Sukladno odredbama Ovršnog zakona

Troškovi postupka

Odvjetnički trošak					
Opis i tarifni broj	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Sastavljanje prijedloga	99,50 EUR	1	99,50 EUR	0,00 %	99,50 EUR
Ukupno					99,50 EUR / 749,68 HRK

Trošak javnog bilježnika					
Opis	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om

Opis	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Predujem naknade javnog bilježnika	10,00 EUR	1	10,00 EUR	0,00 %	10,00 EUR
Ostatak naknade	10,00 EUR	1	10,00 EUR	0,00 %	10,00 EUR
Trošak daljnjih dostava	3,30 EUR	0	0,00 EUR	0,00 %	0,00 EUR
Ukupno					20,00 EUR / 150,69 HRK

Troškovi ukupno	
Ukupni dug po osnovi troška (bez kamata)	119,50 EUR / 900,37 HRK
Obračun kamatne stope	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	Od dana donošenja rješenja o ovrsi
Primatelj troška	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3823600001500033197
Model	HR00
Poziv na broj	30110030041-0323-2

PRILOZI

Prilog (redni broj: 1)	
Opis	Dokaz o punomoći; ovrhovoditelj: HEP-TOPLINARSTVO d.o.o., punomoćnik: Zoran Tomić
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	generalna_punomoc.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	194,3 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	0736e3ffbe771bb4f569aa45c8317a85bf99ce57118e39d0e0fb0926f7974e51

Prilog (redni broj: 2)	
Opis	Vjerodostojna isprava br. 1
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	30110030041.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	57,6 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	c4e5d050137598de56de6c1c5acf0e8ba8eb33a584c27cff36d0fc2665736742

Datum izrade prijedloga za ovrhu: 10.07.2023.

Broj zapisa: **25aa-9e9d2**

Kontrolni broj: **0178b-c0705-b2307**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku prilikom slanja na sud elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=e-ovrhe, L=ZAGREB, OID.2.5.4.97=HR72910430276, O=MINISTARSTVO PRAVOSUĐA I UPRAVE,
C=HR

Vjerodostojnost dokumenta **nakon slanja prijedloga na sud** možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, dokument je vjerodostojan.

HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Miševečka 15a, Zagreb
OIB: 15907062900
IBAN: HR3823600001500033197

3260
Datum: 06.07.2023

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA
stanje na dan: 05.07.2023

Šifra: 30110030041
TRUSIĆ DRAŽEN, OIB: 87542137701, VUČETIĆEV PRILAZ 3, 10000 ZAGREB

Adresa SUC: VUČETIĆEV PRILAZ 3, 10020 ZAGREB

Datum izdavanja računa	Datum isporuke / uplate	Datum dospijeca plaćanja	Opis knjiženja - broj računa	Duguje	Potražuje
07.10.2022	30.09.2022	24.10.2022	ZADUŽENJE PO RN ZA 202209	19,49	0,00
29.11.2022	31.10.2022	14.12.2022	ZADUŽENJE PO RN ZA 202210	40,94	0,00
14.12.2022	30.11.2022	29.12.2022	ZADUŽENJE PO RN ZA 202211	64,20	0,00
12.01.2023	31.12.2022	27.01.2023	ZADUŽENJE PO RN ZA 202212	85,76	0,00
08.02.2023	31.01.2023	23.02.2023	ZADUŽENJE PO RN ZA 202301	84,84	0,00
08.03.2023	28.02.2023	23.03.2023	ZADUŽENJE PO RN ZA 202302	73,52	0,00
07.04.2023	31.03.2023	24.04.2023	ZADUŽENJE PO RN ZA 202303	65,11	0,00
				433,86	0,00
Za platiti EUR (tečaj 7,53450)				433,86	
Za platiti HRK:				3.268,92	

Odgovorna osoba: Direktor HEP-TOPLINARSTVA d.o.o. mr.sc. Tomislav Brnadić, dipl.ing.stroj.


HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
ZAGREB 1
Miševečka 15/a



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Javni bilježnik
IVANA MACANIĆ
Zagreb

Jedinstveni identifikator prijedloga: 256642-2023
Sudski predmet: Ovr-48303/2023
Javnobilježnički predmet: UPP/OS-Ovr-695/2023

Javni bilježnik IVANA MACANIĆ, Zagreb, Vlaška 124
donio je sljedeće:

RJEŠENJE O OVRSI NA TEMELJU VJERODOSTOJNE ISPRAVE

1. Nalaže se ovršeniku da u roku od 8 dana od dana dostave ovoga rješenja ovrhovoditelju namiri tražbinu iz prijedloga za ovrhu zajedno s odmjerenim troškovima.
2. Određuje se ovrha radi prisilne naplate tražbine zajedno s troškovima.
3. Nastali troškovi postupka iznose 119,50 EUR / 900,37 kuna.

UPOZORENJA OVRŠENIKU:

Prigovor protiv rješenja mora biti obrazložen, dok će neobrazloženi prigovor sud odbaciti.
Ako se ovrha provodi na novčanoj tražbini ovršenika po računu na koji mu se uplaćuju primanja i naknade iz članka 172. Ovršnog zakona ili iznosi koji su izuzeti od ovrhe iz članka 173. Ovršnog zakona, ovršenik je o tome dužan obavijestiti Financijsku agenciju (FINA).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja ovršenik može izjaviti prigovor u roku od 8 dana od dana primitka otpravka rješenja. Prigovor se podnosi javnom bilježniku koji je rješenje o ovrsi donio, u 3 primjerka, a o istom odlučuje stvarno nadležan sud.

U Zagrebu, dana 02.10.2023.

Javni bilježnik
IVANA MACANIĆ

Svi iznosi u kunama dvojno su iskazani u eurima prema fiksnom tečaju konverzije 7,53450.

IVANA
MACANIĆ

Digitalno potpisao: IVANA MACANIĆ
DN: c=HR, o=JAVNI BILJEŽNIK IVANA
MACANIĆ, 2.5.4.97=HR26816762986,
l=ZAGREB, sn=MACANIĆ,
givenName=IVANA, cn=IVANA MACANIĆ,
serialNumber=HR26816762986.4.34
Datum: 2023.10.02 11:05:21 +02'00'

Broj zapisa: **eb31b-c6421**

Kontrolni broj: **0c0ab-c721e-37375**

Ovaj dokument je elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski građanski sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Javni bilježnik
IVANA MACANIĆ
Zagreb

Jedinstveni identifikator prijedloga: 256642-2023
Sudski predmet: Ovr-48303/2023
Javnobilježnički predmet: UPP/OS-Ovr-695/2023

Rješenje je pravomoćno i ovršno dana 03.01.2024.

Zagreb, 23.01.2024.

Javni bilježnik
IVANA MACANIĆ

IVANA

MACANIĆ

Digitalno potpisao: IVANA MACANIĆ
DN: c=HR, o=JAVNI BILJEŽNIK IVANA
MACANIĆ, 2.5.4.97=HR26816762986,
l=ZAGREB, sn=MACANIĆ,
givenName=IVANA, cn=IVANA
MACANIĆ,
serialNumber=HR26816762986.4.34
Datum: 2024.01.23 10:35:10 +01'00'

Broj zapisa: **eb31c-bd5e7**

Kontrolni broj: **08665-90e8d-b803c**

Ovaj dokument je elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski građanski sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.

Republika Hrvatska

Jedinstveni identifikator prijedloga: **484082-2024**

Nadležnom javnom bilježniku kao povjereniku suda

Nadležnom općinskom sudu

**PRIJEDLOG ZA OVRHU NA TEMELJU
VJERODOSTOJNE ISPRAVE**

OVRHOVODITELJ

Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	
Naziv	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
OIB	15907062900
Adresa sjedišta	Miševečka 15a, 10000 Zagreb
Punomoćnik ovrhovoditelja	
Ime i prezime	Zoran Tomić
OIB	80809284399
Adresa prebivališta/sjedišta	Trg Marka Marulića 17, 10000 Zagreb
Pravna osnova	Odvjetnik
Zakonski zastupnik ovrhovoditelja	
Ime i prezime	Tomislav Brnadić
OIB	12671789249
Adresa prebivališta/sjedišta	Jablanska ulica 23, 10000 Zagreb
Pravna osnova	Osoba ovlaštena za zastupanje pravne osobe

OVRŠENIK

Ovršenik (redni broj: 1)	
Ime i prezime	DRAŽEN TRUSIĆ
OIB	87542137701
Adresa prebivališta	VUČETIĆEV PRILAZ 3, 10000 Zagreb

Vjerodostojne isprave i tražbine

Vjerodostojna isprava (redni broj: 1)	
Vrsta vjerodostojne isprave	Izvadak iz poslovnih knjiga
Oznaka isprave	30110030041
Datum isprave	13.11.2024.
Opis tražbina iz vjerodostojne isprave	Dospjela potraživanja po osnovi neplaćenih računa za toplinsku energiju
Tražbina (redni broj: 1)	
Glavnica	53,73 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	26.04.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	53,73 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3823600001500033197
Model	HR00
Poziv na broj	30110030041-0724-6
Tražbina (redni broj: 2)	
Glavnica	39,97 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	25.05.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	39,97 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3823600001500033197
Model	HR00
Poziv na broj	30110030041-0724-6

Tražbina (redni broj: 3)	
Glavnica	26,37 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	27.06.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	26,37 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3823600001500033197
Model	HR00
Poziv na broj	30110030041-0724-6
Tražbina (redni broj: 4)	
Glavnica	17,51 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	26.07.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	17,51 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3823600001500033197
Model	HR00
Poziv na broj	30110030041-0724-6

Tražbina (redni broj: 5)	
Glavnica	17,07 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	24.08.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	17,07 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3823600001500033197
Model	HR00
Poziv na broj	30110030041-0724-6

Novčana tražbina iz vjerodostojnih isprava ukupno

Valuta	Iznos glavnice	Prethodno obračunata kamata	Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga	Ukupno - informativni iznos
EUR	154,65	0,00	0,00	154,65

Ovršenik nije podmirio dospjelo potraživanje te se radi naplate tražbine ovrhovoditelja iz vjerodostojne isprave i troškova ovoga postupka predlaže donijeti:

RJEŠENJE O OVRSI

Nalaže se ovršeniku DRAŽEN TRUSIĆ, OIB: 87542137701, VUČETIĆEV PRILAZ 3, 10000 Zagreb, da ovrhovoditelju HEP-TOPLINARSTVO d.o.o., OIB: 15907062900, Miševečka 15a, 10000 Zagreb, na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, 30110030041, namiri tražbinu u iznosu od 154,65 EUR uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku:

- na iznos od 53,73 EUR od 26.04.2024.,
- na iznos od 39,97 EUR od 25.05.2024.,
- na iznos od 26,37 EUR od 27.06.2024.,
- na iznos od 17,51 EUR od 26.07.2024.,
- na iznos od 17,07 EUR od 24.08.2024.,

pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun ovrhovoditelja IBAN HR3823600001500033197, model HR00, s pozivom na broj 30110030041-0724-6, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi, zajedno s odmjerenim troškovima postupka u iznosu od 70,00 EUR uvećanim za zakonske zatezne kamate koje teku od dana donošenja rješenja o ovrsi pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun IBAN HR3823600001500033197, model HR00, s pozivom na broj 30110030041-0724-6, u roku od osam dana od

dana dostave rješenja o ovrsi.

OVRŠNI ZAHTJEV

Radi naplate tražbine ovrhovoditelja sadržane u nalogu ovršeniku određuje se ovrha na predloženom predmetu i predloženim sredstvom ovrhe:

DRAŽEN TRUSIĆ	
Predmeti ovrhe	Sredstva ovrhe
Ovrha općenito na imovini	Sukladno odredbama Ovršnog zakona

Troškovi postupka

Odvjetnički trošak					
Opis i tarifni broj	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Sastavljanje prijedloga - Tbr. 11.2	50,00 EUR	1	50,00 EUR	0,00 %	50,00 EUR
Ukupno					50,00 EUR

Trošak javnog bilježnika					
Opis	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Ostatak naknade	10,00 EUR	1	10,00 EUR	0,00 %	10,00 EUR
Predujam naknade javnog bilježnika	10,00 EUR	1	10,00 EUR	0,00 %	10,00 EUR
Ukupno					20,00 EUR

Troškovi ukupno	
Ukupni dug po osnovi troška (bez kamata)	70,00 EUR
Obračun kamatne stope	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	Od dana donošenja rješenja o ovrsi
Primatelj troška	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3823600001500033197
Model	HR00
Poziv na broj	30110030041-0724-6

PRILOZI

Prilog (redni broj: 1)	
Opis	Dokaz o punomoći; ovrhovoditelj: HEP-TOPLINARSTVO d.o.o., punomoćnik: Zoran Tomić
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	cb7f55e6-62f9-41e3-8880-289a65e3dd71.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	194,3 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	0736e3ffbe771bb4f569aa45c8317a85bf99ce57118e39d0e0fb0926f7974e51

Prilog (redni broj: 2)	
Opis	Vjerodostojna isprava br. 1
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	92878634-d476-4a66-a594-2883d9ae77c5.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	21,5 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	bbf3a6e1b40e0d7481a4ae2bb43b8ee7d3bc92454695d853520f39b38e004015

INTERNE OZNAKE OVRHOVODITELJA

Oznaka predmeta	101
-----------------	-----

Datum izrade prijedloga za ovrhu: 15.11.2024.

Broj zapisa: **25ab-5ceeb**

Kontrolni broj: **092e4-c92c2-45c5a**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku prilikom slanja na sud elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=e-ovrhe, L=ZAGREB, OID.2.5.4.97=HR72910430276, O=MINISTARSTVO PRAVOSUĐA UPRAVE I
DIGITALNE TRANSFORMACIJE, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta **nakon slanja prijedloga na sud** možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, dokument je vjerodostojan.

HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Miševečka 15a, Zagreb
OIB: 15907062900
IBAN: HR3823600001500033197

1579
Datum: 14.11.2024

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA
stanje na dan: 12.11.2024

Šifra: 30110030041
TRUSIĆ DRAŽEN, OIB: 87542137701, VUČETIĆEV PRILAZ 3, 10000 ZAGREB

Adresa SUC: VUČETIĆEV PRILAZ 3, 10020 ZAGREB

Datum izdavanja računa	Datum isporuke / uplate	Datum dospijeća plaćanja	Opis knjiženja - broj računa	Duguje	Potražuje
10.04.2024	31.03.2024	25.04.2024	ZADUŽENJE PO RN ZA 202403	53,73	0,00
09.05.2024	30.04.2024	24.05.2024	ZADUŽENJE PO RN ZA 202404	39,97	0,00
11.06.2024	31.05.2024	26.06.2024	ZADUŽENJE PO RN ZA 202405	26,37	0,00
10.07.2024	30.06.2024	25.07.2024	ZADUŽENJE PO RN ZA 202406	17,51	0,00
08.08.2024	31.07.2024	23.08.2024	ZADUŽENJE PO RN ZA 202407	17,07	0,00
				154,65	0,00
Za platiti:				154,65	

Odgovorna osoba: Direktor HEP-TOPLINARSTVA d.o.o. mr.sc. Tomislav Brnadić, dipl.ing.stroj.


HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
ZAGREB 1
Miševečka 15/a



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Javni bilježnik
Tomislav Matijević
Zagreb

Jedinstveni identifikator prijedloga: 484082-2024
Sudski predmet: Ovr-100795/2024
Javnobilježnički predmet: UPP/OS-Ovr-1381/2024

Javni bilježnik Tomislav Matijević, Zagreb, Vukovićeve 11
donio je sljedeće:

RJEŠENJE O OVRSI NA TEMELJU VJERODOSTOJNE ISPRAVE

- Nalaže se ovršeniku da u roku od 8 dana od dana dostave ovoga rješenja ovrhovoditelju namiri tražbinu iz prijedloga za ovrhu zajedno s odmjeranim troškovima.
- Određuje se ovrha radi prisilne naplate tražbine zajedno s troškovima.
- Nastali troškovi postupka iznose 70,00 EUR.

UPOZORENJA OVRŠENIKU:

Prigovor protiv rješenja mora biti obrazložen, dok će neobrazloženi prigovor sud odbaciti. Ako se ovrha provodi na novčanoj tražbini ovršenika po računu na koji mu se uplaćuju primanja i naknade iz članka 172. Ovršnog zakona ili iznosi koji su izuzeti od ovrhe iz članka 173. Ovršnog zakona, ovršenik je o tome dužan obavijestiti Financijsku agenciju (FINA).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja ovršenik može izjaviti prigovor u roku od 8 dana od dana primitka otpravka rješenja. Prigovor se podnosi javnom bilježniku koji je rješenje o ovrsi donio, u 3 primjerka, a o istom odlučuje stvarno nadležan sud.

U Zagrebu, dana 30.12.2024.

TOMISLA
V
MATIJEVIĆ

Č

Digitalno
potpisao:
Javni bilježnik
TOMISLAV
MATIJEVIĆ
Datum:

2024.12.31
10:09:16 +01'00'

Broj zapisa: **eb31f-9d75a**

Kontrolni broj: **07847-0a3e4-00696**

Ovaj dokument je elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski građanski sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Javni bilježnik
Tomislav Matijević
Zagreb

Jedinstveni identifikator prijedloga: 484082-2024
Sudski predmet: Ovr-100795/2024
Javnobilježnički predmet: UPP/OS-Ovr-1381/2024

TOMISLA
V
MATIJEVI
Ć

Digitalno
potpisao:
TOMISLAV
MATIJEVIĆ
Datum:
2025.08.25
12:48:33 +02'00'

Rješenje je pravomoćno i ovršno dana 01.04.2025.

Zagreb, 25.08.2025.

Javni bilježnik
Tomislav Matijević

Broj zapisa: **eb321-c0204**

Kontrolni broj: **08a2f-ab33c-6af6a**

Ovaj dokument je elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski građanski sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.



Općinski sud u Novom Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVI ZAGREB
Stanje na dan: 01.04.2026. 13:27

Katastarska općina: 335495, ZAPRUDESKI OTOK Broj ZK uložka: 20099

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-734/2026 ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA
Aktivne plombe:
Izvadak iz BZP-a: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 4 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	500/9	2	VUČETIĆEV PRILAZ STAMBENA ZGRADA, Zagreb, Vučetićev prilaz 3	365 365	
		UKUPNO:		365	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) Dvosobni stan br. 4, u prizemlju, površine 60,88 čm TRUSIĆ DRAŽEN, OIB: 87542137701, VUČETIĆEV PRILAZ 3, 10000 ZAGREB	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
60.	Na suvlasnički dio: 4		

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
60.1	Zaprimljeno 14.09.2023.g. pod brojem Z-22283/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE 05.07.2023, RJEŠENJE OPĆINSKI SUD U NOVOM ZAGREBU, STALNA SLUŽBA U SAMOBORU, POSLOVNI BROJ: 74 OVR-1029/2023-3 14.09.2023, pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 783,82 eura / 5.905,68 kn, zajedno s pripadajućim kamatama koje teku na iznos od: - 32,66 eura / 246,07 kuna od 16. veljače 2012. godine do isplate; - 32,66 eura / 246,07 kuna od 16. ožujka 2012. godine do isplate; - 32,66 eura / 246,07 kuna od 16. travnja 2012. godine do isplate; - 32,66 eura / 246,07 kuna od 16. svibnja 2012. godine do isplate; - 32,66 eura / 246,07 kuna od 16. lipnja 2012. godine do isplate; - 32,66 eura / 246,07 kuna od 16. srpnja 2012. godine do isplate; - 32,66 eura / 246,07 kuna od 16. kolovoza 2012. godine do isplate; - 32,66 eura / 246,07 kuna od 16. rujna 2012. godine do isplate; - 32,66 eura / 246,07 kuna od 16. listopada 2012. godine do isplate; - 32,66 eura / 246,07 kuna od 16. studenoga 2012. godine do isplate; - 32,66 eura / 246,07 kuna od 16. prosinca 2012. godine do isplate; - 32,66 eura / 246,07 kuna od 16. siječnja 2013. godine do isplate; - 32,66 eura / 246,07 kuna od 16. veljače 2013. godine do isplate; - 32,66 eura / 246,07 kuna od 16. ožujka 2013. godine do isplate; - 32,66 eura / 246,07 kuna od 16. travnja 2013. godine do isplate; - 32,66 eura / 246,07 kuna od 16. svibnja 2013. godine do isplate; - 32,66 eura / 246,07 kuna od 16. lipnja 2013. godine do isplate; - 32,66 eura / 246,07 kuna od 16. srpnja 2013. godine do isplate; - 32,66 eura / 246,07 kuna od 16. kolovoza 2013. godine do isplate; - 32,66 eura / 246,07 kuna od 16. rujna 2013. godine do isplate; - 32,66 eura / 246,07 kuna od 16. listopada 2013. godine do isplate; - 32,66 eura / 246,07 kuna od 16. studenoga 2013. godine do isplate; - 32,66 eura / 246,07 kuna od 16. prosinca 2013. godine do isplate; - 32,66 eura / 246,07 kuna od 16. siječnja 2014. godine do isplate; i to od dospeljeća svakog navedenog iznosa do 31. srpnja 2015. godine koje se određuju prema eskontnoj stopi Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, od 1. kolovoza 2015. godine do 31. prosinca 2022. godine za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, a od 1. siječnja 2023. godine do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, troška priznatog rješenjem o ovrsi javnog bilježnika Lade Škaričić-Sinčić, poslovni broj Ovr-8242/2014 od 14. srpnja 2014 u iznosu od 271,25 eura / 2.043,75 kuna zajedno sa zakonskim zateznim kamatama a sve prema rješenju, za korist: GRADSKO STAMBENO KOMUNALNO GOSPODARSTVO D.O.O., OIB: 03744272526, SAVSKA CESTA 1, 10000 ZAGREB	783,82 EUR	vezano uz B 4 (4.5)
60.2	Zaprimljeno 14.09.2023.g. pod brojem Z-22283/2023 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 60.1
63. Na suvlasnički dio: 4			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
63.1	Zaprimljeno 23.10.2023.g. pod brojem Z-26026/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU, STALNA SLUŽBA U SAMOBORU, POSL. BR. OVR-1267/23 23.10.2023, a radi osiguranja ovršne tražbine u iznosu od 783,82 eura / 5.905,68 kuna zajedno s pripadajućim kamatama koje teku na iznos od: - 32,66 eura / 246,07 kuna od 16. veljače 2014. godine do isplate; - 32,66 eura / 246,07 kuna od 16. ožujka 2014. godine do isplate; - 32,66 eura / 246,07 kuna od 16. travnja 2014. godine do isplate; - 32,66 eura / 246,07 kuna od 16. svibnja 2014. godine do isplate; - 32,66 eura / 246,07 kuna od 16. lipnja 2014. godine do isplate; - 32,66 eura / 246,07 kuna od 16. srpnja 2014. godine do isplate; - 32,66 eura / 246,07 kuna od 16. kolovoza 2014. godine do isplate; - 32,66 eura / 246,07 kuna od 16. rujna 2014. godine do isplate; - 32,66 eura / 246,07 kuna od 16. listopada 2014. godine do isplate; - 32,66 eura / 246,07 kuna od 16. prosinca 2014. godine do isplate; - 32,66 eura / 246,07 kuna od 16. siječnja 2015. godine do isplate; - 32,66 eura / 246,07 kuna od 16. veljače 2015. godine do isplate; - 32,66 eura / 246,07 kuna od 16. ožujka 2015. godine do isplate; - 32,66 eura / 246,07 kuna od 16. travnja 2015. godine do isplate; - 32,66 eura / 246,07 kuna od 16. svibnja 2015. godine do isplate; - 32,66 eura / 246,07 kuna od 16. lipnja 2015. godine do isplate; - 32,66 eura / 246,07 kuna od 16. srpnja 2015. godine do isplate; - 32,66 eura / 246,07 kuna od 16. kolovoza 2015. godine do isplate; - 32,66 eura / 246,07 kuna od 16. rujna 2015. godine do isplate; - 32,66 eura / 246,07 kuna od 16. listopada 2015. godine do isplate; - 32,66 eura / 246,07 kuna od 16. studenoga 2015. godine do isplate; - 32,66 eura / 246,07 kuna od 16. prosinca 2015. godine do isplate; - 32,66 eura / 246,07 kuna od 16. siječnja 2016. godine do isplate; i to od dospijeća svakog navedenog iznosa do 31. srpnja 2015. godine koje se određuju prema eskontnoj stopi Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, od 1. kolovoza 2015. godine do 31. prosinca 2022. godine za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, a od 1. siječnja 2023. godine do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotnih poena, te troška priznatog predmetnim rješenjem o ovrsi u iznosu od 314,06 eura / 2.366,25 kuna zajedno sa zakonskim zateznim kamatama tekućim od 11. listopada 2016. godine do 31. prosinca 2022. godine za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, a od 1. siječnja 2023. godine do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotnih poena, kao i trošak ovog postupka osiguranja u iznosu od 268,66 €/ 2.024,22 kn zajedno sa zakonskim zateznim kamatama koje teku od 23. listopada 2023. pa do isplate po stopi određenoj za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotnih poena, u roku od 8 dana, za korist: GRADSKO STAMBENO KOMUNALNO GOSPODARSTVO DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA USLUGE, GRAĐEVINARSTVO I TRGOVINU, OIB: 03744272526, SAVSKA CESTA 1, 10000 ZAGREB	783,82 EUR	vezano uz B 4 (4.5)
63.2	Zaprimljeno 23.10.2023.g. pod brojem Z-26026/2023 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 63.1

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
65. Na suvlasnički dio: 4			
65.2	Zaprimljeno 09.05.2024.g. pod brojem Z-13523/2024 Prvenstveni red upisa: Z-1419/2024 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU, STALNA SLUŽBA U SAMOBORU POSL. BR. OVR-1597/2023-6 OD 09.05.2024, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE OD 18.03.2024, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 318,32 EUR zajedno sa pripadajućim zateznim kamatama na pojedinačne iznose, troškovima ovršnog postupka te ostalim uvjetima, kako je to navedeno u rješenju o osiguranju posl. br. Ovr-1597/2023-6 od 09. svibnja 2024., koje je pohranjeno u zbirci isprava, za korist: HEP-TOPLINARSTVO D.O.O., OIB: 15907062900, MIŠEVEČKA ULICA 15A, 10000 ZAGREB	318,32 EUR	
65.3	Zaprimljeno 09.05.2024.g. pod brojem Z-13523/2024 Prvenstveni red upisa: Z-1419/2024 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 65.2
65.4	Zaprimljeno 09.05.2024.g. pod brojem Z-13523/2024 Prvenstveni red upisa: Z-1419/2024 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU, STALNA SLUŽBA U SAMOBORU POSL. BR. OVR-1597/2023-6 OD 09.05.2024, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE OD 18.03.2024, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 365,27 EUR zajedno sa pripadajućim zateznim kamatama na pojedinačne iznose, troškovima ovršnog postupka te ostalim uvjetima, kako je to navedeno u rješenju o osiguranju posl. br. Ovr-1597/2023-6 od 09. svibnja 2024., koje je pohranjeno u zbirci isprava, za korist: HEP-TOPLINARSTVO D.O.O., OIB: 15907062900, MIŠEVEČKA ULICA 15A, 10000 ZAGREB	365,27 EUR	
65.5	Zaprimljeno 09.05.2024.g. pod brojem Z-13523/2024 Prvenstveni red upisa: Z-1419/2024 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 65.4
65.6	Zaprimljeno 09.05.2024.g. pod brojem Z-13523/2024 Prvenstveni red upisa: Z-1419/2024 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU, STALNA SLUŽBA U SAMOBORU POSL. BR. OVR-1597/2023-6 OD 09.05.2024, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE OD 18.03.2024, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 309,83 EUR zajedno sa pripadajućim zateznim kamatama na pojedinačne iznose, troškovima ovršnog postupka te ostalim uvjetima, kako je to navedeno u rješenju o osiguranju posl. br. Ovr-1597/2023-6 od 09. svibnja 2024., koje je pohranjeno u zbirci isprava, za korist: HEP-TOPLINARSTVO D.O.O., OIB: 15907062900, MIŠEVEČKA ULICA 15A, 10000 ZAGREB	309,83 EUR	
65.7	Zaprimljeno 09.05.2024.g. pod brojem Z-13523/2024 Prvenstveni red upisa: Z-1419/2024 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 65.6

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
65.8	Zaprimljeno 09.05.2024.g. pod brojem Z-13523/2024 Prvenstveni red upisa: Z-1419/2024 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU, STALNA SLUŽBA U SAMOBORU POSL. BR. OVR-1597/2023-6 OD 09.05.2024, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE OD 18.03.2024, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 564,65 EUR zajedno sa pripadajućim zateznim kamatama na pojedinačne iznose, troškovima ovršnog postupka te ostalim uvjetima, kako je to navedeno u rješenju o osiguranju posl. br. Ovr-1597/2023-6 od 09. svibnja 2024., koje je pohranjeno u zbirci isprava, za korist: HEP-TOPLINARSTVO D.O.O., OIB: 15907062900, MIŠEVEČKA ULICA 15A, 10000 ZAGREB	564,65 EUR	
65.9	Zaprimljeno 09.05.2024.g. pod brojem Z-13523/2024 Prvenstveni red upisa: Z-1419/2024 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 65.8
77. Na suvlasnički dio: 4			
77.1	Zaprimljeno 27.08.2025.g. pod brojem Z-25256/2025 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU, STALNA SLUŽBA U ZAPREŠIĆU POSL. BR. OVR-1850/2025-2. 27.08.2025, u ukupnom iznosu od 162,90 eur a koji se sastoji od glavnice u iznosu od 138,22 eur i zakonske zatezne kamate na dan 15.05.2025. godine u iznosu od 24,68 eur , kao i radi osiguranja zakonske zatezne kamate na iznos glavnice koja teče od 16.05.2025. godine pa sve do namirenja predlagatelja osiguranja u cijelosti po kamatnoj stopi propisanoj čl.29. st.2. Zakona o obveznim odnosima (NN 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18, 126/21, 114/22 i 156/22) po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotnih poena, HRVATSKE VODE, OIB: 28921383001, GRADA VUKOVARA 220, ZAGREB	162,90 EUR	vezano uz B 4 (4.5)
77.2	Zaprimljeno 27.08.2025.g. pod brojem Z-25256/2025 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 77.1
79. Na suvlasnički dio: 4			
79.1	Zaprimljeno 13.01.2026.g. pod brojem Z-734/2026 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OVOG SUDA, POSL.BR. OVR-2762/2025 24.12.2025, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE NAPLATE NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM PRISILNOG ZALOŽNOG PRAVA 19.12.2025, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 482,28 EUR zajedno sa pripadajućim zateznim kamatama na pojedinačne iznose, troškovima ovršnog postupka te ostalim uvjetima, sve kako je to navedeno u Rješenju o osiguranju, posl.br. Ovr-2762/2025 i Prijedlogu za osiguranje: HEP-TOPLINARSTVO D.O.O., OIB: 15907062900, MIŠEVEČKA ULICA 15A, 10000 ZAGREB	482,28 EUR	vezano uz B 4 (4.5)
79.2	Zaprimljeno 13.01.2026.g. pod brojem Z-734/2026 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 79.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 01.04.2026.

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 283690/2026



Kontrolni broj: 38556503d30847b

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.